

**Satzung**  
**über die Erhebung von Gebühren und die Benutzung**  
**des Haus am Dorfplatz der Ortsgemeinde Bärweiler**  
**vom 07. Juli 2023**

Der Ortsgemeinderat hat aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung (GemO) und der §§ 2 und 7 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) in der jeweils derzeit geltenden Fassung folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**  
**Allgemeines**

- 1) Die Ortsgemeinde Bärweiler betreibt in Erfüllung ihrer Aufgabenpflicht das Haus am Dorfplatz als öffentliche Einrichtung.
- 2) Die Ortsgemeinde Bärweiler erhebt für die Benutzung dieser Einrichtung Gebühren.

**§ 2**  
**Widmung**

Das Haus am Dorfplatz steht für private Feiern sowie Taufe, Konfirmation, Kommunion, Hochzeit, Jubiläum und Trauerfeier zur Verfügung. Es kann für vereinsinterne Veranstaltungen ebenso genutzt werden.

**§ 3**  
**Pflichten der Benutzer**

- 1) Die Nutzung des Haus am Dorfplatz muss rechtzeitig bei der Ortsgemeinde beantragt werden. Bei mehreren Anträgen richtet sich die Entscheidung nach der Reihenfolge des Eingangs. Bei Konfirmationen und Kommunionen entscheidet das Los.
- 2) Für die Nutzung des Haus am Dorfplatz stehen ein Raum mit Küchenzeile und eine Toilette zur Verfügung.

**§ 4**  
**Benutzungsgebühr, Betriebskosten, sonstige Kosten**

- 1) Die Benutzungsgebühr beträgt pro Tag:

Bei Privaten Veranstaltungen/Vereinen/Sonstige	30,00 €
Kommerzielle Nutzung durch Betriebe	50,00 €

- 2) Bei Belegung des Haus am Dorfplatz (Vertragsabschluss) ist grundsätzlich eine Anzahlung in Höhe von 20,00 Euro zu leisten, die auf die Benutzungsgebühr angerechnet wird. Bei Vertragsrücktritt erfolgt keine Erstattung der Anzahlung.
- 3) Die Betriebskosten werden pauschal mit 10,00 Euro pro Veranstaltungstag abgerechnet.
- 4) In der Nutzungsgebühr ist eine Nutzung bis zum Folgetag (für Aufräumarbeiten usw.) bis 15:00 Uhr enthalten. Bei Überschreitung wird ein weiterer Benutzungstag abgerechnet.
- 5) Ortsansässige Vereine sind von den Gebühren und Betriebskosten befreit. Sobald es sich bei der Nutzung um eine kommerzielle Veranstaltung handelt, fallen die Gebühren nach § 4 Abs. 1 sowie Betriebskosten nach § 4 Abs. 3 an.
- 6) In Einzelfällen entscheidet die Ortsgemeinde.
- 7) Die Nutzungsgebühr ist sofort nach Erhalt der Anforderung fällig.
- 8) Sofern es sich um Leistungen handelt, die der Umsatzsteuer unterliegen, handelt es sich bei den angegebenen Gebühren um Nettobeträge. Die Abrechnung erfolgt zuzüglich der jeweils geltenden gesetzlichen Umsatzsteuer.

## **§ 5 Reinigungspflicht**

Der benutzte Raum ist in einem ordnungsgemäßen Zustand zu verlassen. Für das Aufstellen der Tische und Stühle, sowie für das Spülen und Einräumen des Geschirrs ist Sorge zu tragen. Der benutzte Raum einschließlich der Toilette müssen feucht gereinigt werden. Die ordnungsgemäße Reinigung und die Vollständigkeit des benutzten Geschirrs ist der Ortsgemeinde bzw. einer von ihr beauftragten Person nachzuweisen. Im Falle der nicht ordnungsgemäßen Reinigung, behält sich die Ortsgemeinde Bärweiler vor, dem Nutzer die Kosten der Reinigung durch eine dafür beauftragte Firma in voller Höhe in Rechnung zu stellen bzw. eine Nachgebühr in Höhe von 50,00 Euro zu fordern.

## **§ 6 Schadensersatz**

Für alle Schäden, die durch die Nutzung verursacht sind (z. B. beschädigtes Geschirr, beschädigte Möbel usw.) haftet der Veranstalter bzw. Nutzer in voller Höhe. Zerbrochenes Geschirr ist zu ersetzen.

## § 7 Hausrecht

Die Ortsgemeinde Bärweiler als Hausherr wird durch den Ortsbürgermeister oder eine von ihm beauftragte Person vertreten. Ihren Anordnungen ist Folge zu leisten.

## § 8 Haftung

Die Nutzer übernehmen unter Verzicht auf jeglichen Rückgriff gegen die Ortsgemeinde Bärweiler die volle Haftung für alle Personen- und Sachschäden, die den Teilnehmern an den Feiern oder Veranstaltungen entstehen. Diese Haftung gilt auch für Schäden, die auf dem Grundstück außerhalb des Haus am Dorfplatz entstehen (z. B. Vorplatz, Parkplätze).

## § 9 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung rückwirkend zum 01.01.2023 in Kraft. Gleichzeitig tritt die bisherige Satzung über die Erhebung von Gebühren und die Benutzung des Haus am Dorfplatzes der Ortsgemeinde Bärweiler vom 10.05.2022 außer Kraft.



Bärweiler, den 07.07.2023

  
\_\_\_\_\_  
Helmut Schmell  
Ortsbürgermeister

**Hinweis auf die Rechtsfolge:**

Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung (GemO) oder aufgrund der GemO zustande gekommen sind, gelten ein Jahr nach der Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen. Dies gilt nicht, wenn

1. die Bestimmungen über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung, die Ausfertigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind, oder
2. vor Ablauf der in Satz 1 genannten Frist die Aufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet oder jemand die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften gegenüber der Verbandsgemeindeverwaltung unter Bezeichnung des Sachverhaltes, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht hat.

Hat jemand eine Verletzung nach Satz 2 Nr. 2 geltend gemacht, so kann auch nach Ablauf der in Satz 1 genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen.